Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Lagoa Vermelha

Rua Protásio Alves, 80 - Bairro: Centro - CEP: 95300000 - Fone: (54) 3358-1655

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000025-87.2003.8.21.0057/RS

Tipo de Ação: ICMS/ Imposto sobre Circulação de Mercadorias
EXEQUENTE: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

EXECUTADO: INDUSTRIA E COMERCIO MADALOZZO SA

Local: Lagoa Vermelha **Data:** 07/11/2023

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

CERTIFICO que recebi mandado de avaliação das matrícula 12491, 13782 e 13783.

Certifico que a fim de localizar referidas terras, pois consta nas matrículas que todas são somente terras, sem benfeitorias, entrei em contato com o sr. Carlos Madalozzo e ele me repassou as seguintes informações:

A matrícula 12491 não pertence mais a Industria e Comércio Madalozzo, foi transferida/arrematada por Ricardo Salvadori.

A matrícula 13782 restam somente 4,72 ha de Industria e Comércio Madalozzo.

A matrícula 13783 é de 02 hectares.

Todas as matrículas são de terras somente de matos.

Sendo assim, com base nessas informações obtidas, passo à avaliação:

Matrícula 12491 deixo de avaliar em razão da informação que não pertence mais a Industria e Comércio Madalozzo, que foi transferida/arrematada. Fatos que submeto à consideração do juízo.

Matrícula 13782, fl. 1, Livro 2 do CRI Lagoa Vermelha (RS): "Uma área de terras de culturas, faxinais e matos, com a superfície de 4,72 ha, sem benfentorias, situada no lugar denominado "Rincão Comprido", neste município". (Referida área está localizada no Rincão São Francisco, interior de Lagoa Vermelha (RS)). AVALIO em R$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

Matrícula 13783, fl. 1, Livro 2 CRI Lagoa Vermelha (RS): "Uma parte ideal de terras de matos e capoeira, com a superfície de dois hectares (2,00 ha), sem benfeitorias, situado no lugar denominado "Rincão Comprido", neste município". (Referida área está localizada no Rincão São Francisco, interior de Lagoa Vermelha (RS). AVALIO em R$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

Sendo o que tinha para certificar, devolvo o presente ao cartório, para os devidos fins.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **JUSSARA BOITO ROVEDA**.

5000025-87.2003.8.21.0057 10049417133 .V1 jussararoveda© jussararoveda